Prodaja hiša DRENOVEC PRI LESKOVCU, 176,00 m²

130.000,00 EUR





Posredovanje:	**Prodaja**
Tip:	**Hiša - Samostojna**
Velikost:	**176,00 m²m²**
Lokacija:	**DRENOVEC PRI LESKOVCU, Posavska**
Šifra:	**OB -11-06-26**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**zgrajeno leta 2024**
Energetski razred:	**Ni podatka**

176 m², samostojna, zgrajena l. 2024, 2.816 m² zemljišča, vodovod, elektrika, optika, asfaltni dostop, prodamo. Cena: 130.000,00 EUR

Lokacija: v občini Krško prodamo stanovanjsko hišo, ki se nahaja na lepi lokaciji, Drenovec pri Leskovcu v neposredni bližini zelenih in rekreativnih površin, kar omogoča ugodno in kvalitetno bivanje. Hiša je oddaljena od centra mesta Krško cca 7 km, do AC priključka 6 km. Lokacija hiša je primerna za družine, ki želijo živeti v mirnem sožitju z naravo ali za posameznike, ki želijo popolno zasebnost in hkrati dostop do vse infrastrukture.
Opis parcele: parcela obsega 2.816 m², na kateri stoji stanovanjska stavba, parcela je rahlo položna, v enem kosu, sončna, na mirni lokaciji.
Arhitektura hiše je zasnovana po smernicah lokalnega okolja. Prostori nam omogočajo obilico sonca, svetlobe, izredno prostornost in funkcionalnost prostora. Gradnja je kvalitetna in vgrajeni so kvalitetni materiali. Hiša zgrajena do III. gradbene faze.
Tlorisna zasnova:
Pritličje: hodnik, kuhinja z dnevno sobo in jedilnico z izhodom na teraso, kopalnica, soba, kotlovnica.
Mansarda: predprostor, tri sobe in kopalnica.
Glavne prednosti nepremičnine: prostornost, velika rahlo položna parcela, ki zagotavlja sončno lego, zasebnost in stik z naravo.
Pravno stanje: urejena gradbena dokumentacija.

NEPIS nepremičnine

Nepis d.o.o.
Novi trg 9
8000, Novo mesto, Slovenija

Telefon: **031/300-422**, **0599/21-419**
nepis@siol.net