



Posredovanje:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Vikend - Bivalen

63,70 m²m²

VINJI VRH, Dolenjska

OB12-08-25

Slovenija

zgrajeno leta 1976, adaptirano leta 2018

Ni podatka

63,7 m², bivalen, zgrajen l. 1976, adaptiran l. 2018, 871 m² zemljišča, vodovod, elektrika, ogrevanje na drva, parkirišče, prodamo. Cena: 92.000,00 EUR

Vinji vrh, prodamo bivalni vikend, velikosti 63,70 m², ki stoji na zemljišču velikosti 871 m². Zidanica je bila zgrajena l.1976, zasnovana je v dveh etažah, K + P, ki sta povezani z zunanjimi stopnicami. Dostop je urejen po asfaltni cesti. Zemljišče obsega 871 m² površine. Po namenski rabi je zemljišče del razpršene poselitve, del druga kmetijska zemljišča. V naravi je del zemljišča ob stavbi parkirišče, del zemljišča ob stavbi je travnik, kjer bil nekoč vinograd. Parcela je sončna.

Razporeditev in lega

Objekt je zasnovan v dveh etažah in sicer K + P:

· Klet: soba, soba za druženje, Wc;

· Pritličje: dnevna soba z izhodom na balkon, soba, kuhinja, Wc, kopalnica.

Priključki: stavba ima vodovodni in električni priključek

Lokacija

Vikend se nahaja v mirnem delu hriba na Vinjem vrhu v občini Šmarješke Toplice. Iz parcele oziroma stavbe je čudovit razgled na okolico. V stavbi je urejena vsa infrastruktura (vodovod in elektrika). Stavba ima hišno številko. Stavba je primerna za bivanje.

Pravno stanje: parcela je prosta bremen, stavba ima gradbeno dovoljenje in hišno številko.