



Posredovanje:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Prodaja**

**Stanovanje - 2,5-sobno**

**74,50 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

**VP/4**

**VIDEM, Posavska**

**OB 25-10-252**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 1964, adaptirano leta 2025**

**D (60 - 105 kWh/m2a)**

74,5 m<sup>2</sup>, 2,5-sobno, zgrajeno l. 1964, adaptirano l. 2025, VP/4 nad., vodovod, kanalizacija, električna, optika, skupno parkirišče, prodamo. Cena: 148.000,00 EUR

**Lokacija:** stanovanje se nahaja na Cesti 4. julija Krško, v neposredni bližini hotela in kulturnega centra. Odlikuje ga odlična mikrolokacija, ki zagotavlja zasebnost in omogoča enostaven dostop do vsega, kar prebivalci potrebujejo za udobno življenje. Okolju prijazna soseska nudi sodobno infrastrukturo, vključno s cestami, pločniki, javno razsvetljavo, komunalnimi storitvami, kar olajša vsakdanje življenje prebivalcem. Dostopnost do potrebnih storitev vam omogoča bližina trgovin, šole, vrtca, avtobusne, železniške postaje, hotela, kulturnega centra, zdravstvenih ustanov in drugih storitvenih dejavnosti.

**Razporeditev prostorov** Stanovanje obsega: spalnico, bivalni prostor, kuhinjo, sobo, kopalnico, kletni prostor. V stavbi so urejeni pripadajoči skupni prostori.

**Parkiranje:** Omogoča skupno parkirišče pred stanovanjsko stavbo.

**Priključki:** stanovanje je priključeno na električno, vodovodno omrežje, na kanalizacijo, ogrevanje je skupno in optiko.