



Posredovanje:

Prodaja

Tip:

Vikend - Zidan

Velikost:

70,00 m²m²

Lokacija:

DOBLIČKA GORA, ČRNOMELJ, Dolenjska

Šifra:

OB 217

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1979

Energetski razred:

EI ni potrebna (31. člen ZURE)



70 m², zidan, zgrajen l. 1979, 756 m² zemljišča, električna, kapnica, greznica, urejen dostop, gradbeno dovoljenje, prodamo. Cena: 33.000,00 EUR

Lokacija: Zidanica se nahaja na urejeni parceli z čudovitim razgledom na Črnomelj in okoliške kraje. Stavba oddaljena od cerkve v Doblčki gori cca 300 m, dostop je po glavni asfaltni cesti, do zidanice je 50 m gramozne ceste.

Razporeditev in lega: stavba obsega 2 etaži (klet in pritličje)

V kleti sta dva prostora: soba za goste in vinska klet. Pritličje je nedokončano in obsega kuhinjo z dnevnim prostorom.

Parcela: na parceli je manjši sadovnjak in vinograd (120 vinskih trt).

Dodatni objekt: zraven zidanice je obnovljen stari leseni kmečki hram.

Pravno stanje: veljavno gradbeno dovoljenje, parcele so bremen proste.